

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОНДРАТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.05.2018

№ 88

**Об утверждении Бюллетеня  
Кондратовского сельского поселения  
№ 14(261) от 31 мая 2018 года.**

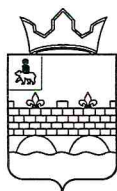
В соответствии Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.1991 № 2124-1 «О средствах массовой информации», Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» и Уставом Кондратовского сельского поселения для опубликования муниципальных правовых актов Кондратовского сельского поселения, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей Кондратовского сельского поселения официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии Кондратовского сельского поселения, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации, Решением Совета депутатов Кондратовского сельского поселения от 25.04.2018 № 356 «Об утверждении Положения о Бюллетене правовых актов Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, Распоряжением главы Кондратовского сельского поселения от 28.04.2018 № 11 «О назначении должностного лица ответственного за выпуск бюллетеня Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района».

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Бюллетень Кондратовского сельского поселения Пермского муниципального района № 14(261) от 31 мая 2018 года.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит опубликованию на официальном сайте администрации Кондратовского сельского поселения.
3. Контроль исполнения постановления возлагаю на консультанта администрации Мальцеву Татьяну Михайловну

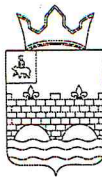
Глава сельского поселения

А.В.Костарев



**БЮЛЛЕТЕНЬ**  
**муниципальных правовых актов**  
**и иной официальной информации**  
**органов местного самоуправления**  
**Кондратовского сельского поселения**

№ 14(261) от 31 мая 2018 г.



## АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДРАТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2018

№83

**Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков под многоквартирными жилыми домами, признанными аварийными и подлежащими сносу по адресу: ул. Камская, д.15, д. 15а и д.17 в д. Кондратово Кондратовского сельского поселения Пермского района Пермского края**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статей 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Соглашения о передаче полномочий по решению отдельных вопросов местного значения в области земельных отношений от 28.05.2018 г., заключенного на основании решения Совета депутатов Кондратовского сельского поселения от 28.03.2018 г. №345 «О приеме части полномочий Пермского муниципального района Кондратовскому сельскому поселению» и решения Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 25.04.2018 №308 «О передаче части полномочий Пермского муниципального района Кондратовскому сельскому поселению по решению вопросов местного значения», а также на основании заключений межведомственной комиссии при администрации Кондратовского сельского поселения от 15.02.2013 №46, от 26.08.2015 г. №3, от 26.08.2015 г. №2, постановлений администрации Кондратовского сельского поселения от 28.12.2015 №377 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: д. Кондратово, ул. Камская, д.15, аварийным и подлежащим сносу», от 28.12.2015 №378 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: д. Кондратово, ул. Камская, д.17, аварийным и подлежащим сносу», от 28.12.2015 №376 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: д. Кондратово, ул. Камская, д.15 а, аварийным и подлежащим сносу»,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд Кондратовского сельского поселения земельный участок, с кадастровым номером 59:32:0630006:79, под многоквартирным жилым домом, с кадастровым номером 59:32:0630006:7288,

признанным аварийным и подлежащим сносу, расположенный по адресу: ул. Камская, д. 15 в д. Кондратово, Пермский район, Пермский край.

1.1. Изъять каждое жилое помещение, в указанном в пункте 1 настоящего постановления, доме, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию, согласно Приложению №1.

2. Изъять для муниципальных нужд Кондратовского сельского поселения земельный участок, с кадастровым номером 59:32:0630006:116, под многоквартирным жилым домом, с кадастровым номером 59:32:0630006:7290, признанным аварийным и подлежащим сносу, расположенный по адресу: ул. Камская, д. 17 в д. Кондратово, Пермский район, Пермский край.

2.1. Изъять каждое жилое помещение, в указанном в пункте 2 настоящего постановления, доме, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию, согласно Приложению №2.

3. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (Приложение №3) в отношении земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 1200 кв. м. (кадастровый квартал 59:32:0630006), расположенного под многоквартирным жилым домом по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Кондратово, ул. Камская, д. 15а, образуемого в границах территориальной зоны ОЖ-зона общественно-жилого назначения.

3.1. Изъять для муниципальных нужд Кондратовского сельского поселения в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории (Приложение №3) земельный участок, под многоквартирным жилым домом, с кадастровым номером 59:32:0630006:7289, признанным аварийным и подлежащим сносу, расположенный по адресу: ул. Камская, д. 15а в д. Кондратово, Пермский район, Пермский край.

3.2. Изъять каждое жилое помещение, в указанном в пункте 3.1. настоящего постановления, доме, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию, согласно Приложению №4.

4. Заместителю главы администрации Кондратовского сельского поселения в течение десяти дней с момента подписания настоящего постановления направить постановление:

4.1. для размещения на официальном сайте муниципального образования Кондратовское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2. для опубликования в Бюллетене нормативных правовых актов Кондратовского сельского поселения, а также обнародовать его путем размещения в библиотеке Кондратовского сельского поселения;

4.3. правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам, а также, в случае если правообладатель сообщил адрес для связи в виде электронной почты, ему также направить копию настоящего постановления в электронной форме;

4.4. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю.

5. Обеспечить выполнение работ по определению размера возмещения за изымаемую недвижимость, право частной собственности, на которую подлежит прекращению, и размера убытков, причиняемых таким изъятием.

6. В установленном законом порядке, заключить соглашение с правообладателем недвижимости об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

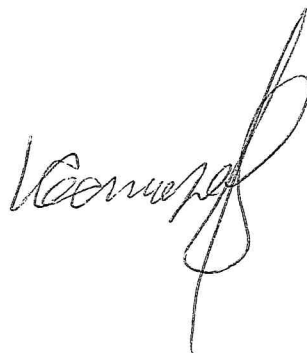
7. Обеспечить разработку и утверждения документации по планировке территории под многоквартирными жилыми домами, признанными аварийными и подлежащими сносу, в целях образования единого земельного участка.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

9. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня принятия.

10. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава Кондратовского  
сельского поселения



А.В. Костарев

Приложение №1  
к постановлению администрации  
Кондратовского сельского поселения  
от 31.05.2018 №83

Перечень изымаемых жилых помещений

№ п.п.	Адрес изымаемого жилого помещения	Кадастровый номер изымаемого жилого помещения
1	Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, д.15, кв.1	59:32:0630006:10154
2	Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, д.15, кв.9	59:32:0630006:11832

Приложение №2  
к постановлению администрации  
Кондратовского сельского поселения  
от 31.05.2018 №83

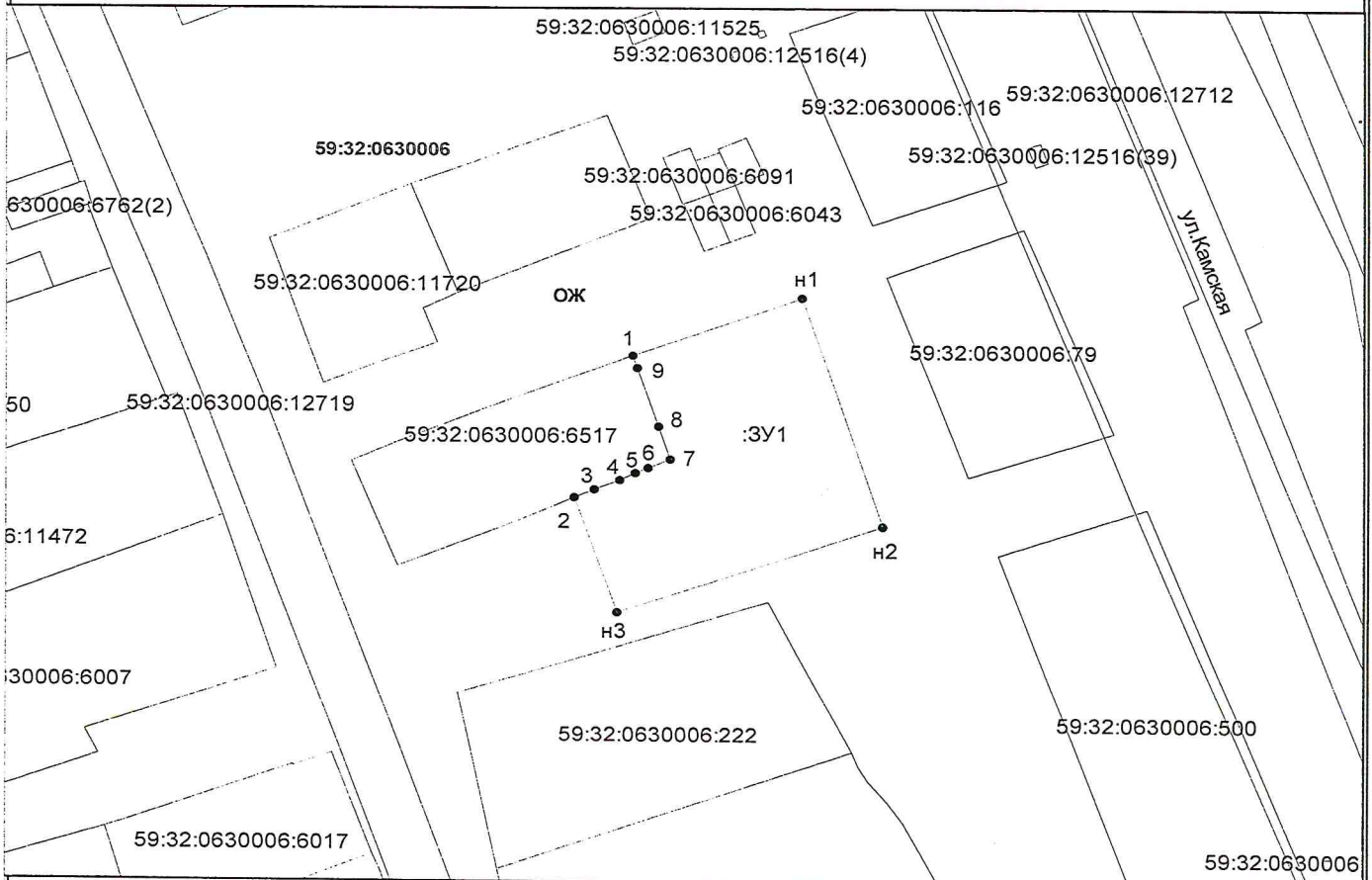
Перечень изымаемых жилых помещений

№ п.п.	Адрес изымаемого жилого помещения	Кадастровый номер изымаемого жилого помещения
1	Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, д.17, кв.1	59:32:0630006:10172
2	Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, д.17, кв.3	59:32:0630006:12505
3	Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, д.17, кв.5	59:32:0630006:11817
4	Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, д.17, кв.5	59:32:0630006:10174
5	Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, д.17, кв.6	59:32:0630006:11818
6	Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, д.17, кв.6	59:32:0630006:11824
7	Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, д.17, кв.6	59:32:0630006:12043
8	Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, д.17, кв.8	59:32:0630006:12512

Приложение №3  
к постановлению администрации  
Кондратовского сельского поселения  
от 31.05.2018 №83

**Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка			59:32:0630006:3У1		
Площадь земельного участка: 1200 кв.м.					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	4	5	6
1	514601,84	2223719,40	5	514584,05	2223719,78
н1	514610,84	2223743,36	6	514584,80	2223721,58
н2	514576,11	2223754,80	7	514586,11	2223724,71
н3	514562,87	2223717,23	8	514591,03	2223723,06
2	514580,31	2223711,16	9	514599,91	2223720,05
3	514581,53	2223713,98			
4	514582,97	2223717,58			



Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- граница зоны с особыми условиями использования территории
- 59:32:0630006 обозначение кадастрового квартала
- :3У1 обозначение образуемого земельного участка
- ОЖ обозначение территориальной зоны

Масштаб 1:1000



Приложение №4  
к постановлению администрации  
Кондратовского сельского поселения  
от 31.05.2018 №83

Перечень изымаемых жилых помещений

№ п.п.	Адрес изымаемого жилого помещения	Кадастровый номер изымаемого жилого помещения
1	Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, д.15а, кв.1	59:32:0630006:12289
2	Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, д.15а, кв.5	59:32:0630006:10168
3	Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, д.15а, кв.7	59:32:0630006:11769