

**БЮЛЛЕТЕНЬ**  
**муниципальных правовых актов**  
**и иной официальной информации**  
**органов местного самоуправления**  
**Кондратовского сельского поселения**

№ 21(268) от 01 августа 2018 г.



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОНДРАТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.07.2018

№ 160

**О внесении изменений в постановление  
Администрации Кондратовского сельского  
Поселения № 9 от 09.01.2016 г  
«Об утверждении муниципальной  
программы «Улучшение жилищных  
условий граждан, проживающих  
на территории Кондратовского  
сельского поселения на 2016-2018 годы  
и на период до 2025 года»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 14.07.2012 N 717 (ред. от 01.03.2018) "О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 - 2020 годы", постановлением администрации Кондратовского сельского поселения от 20.11.2013 №160 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Кондратовского сельского поселения»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в муниципальную программу Кондратовского сельского поселения «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Кондратовского сельского поселения на 2016-2018 годы и на период до 2025 года» следующие изменения:

Пункт 2 программы

**«2. ХАРАКТЕРИСТИКА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ,  
НА РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ НАПРАВЛЕНА ПРОГРАММА»**

Считать правильной в следующей редакции:

**«ХАРАКТЕРИСТИКА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ,  
НА РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ НАПРАВЛЕНА ПРОГРАММА**

Одной из причин неблагоприятной ситуации в обеспечении жильем сельских жителей является низкий уровень доходов преобладающей части сельского населения, молодых семей и молодых специалистов, вследствие чего, темпы обеспечения жильем сельского населения, молодых семей и молодых специалистов, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, находятся на низком уровне.

С учетом объективных особенностей развития сельских территорий и имеющегося значительного разрыва в уровне и качестве жизни на селе по сравнению с городскими территориями достижение прогресса в изменении сложившейся ситуации возможно только на условиях использования программно-целевого метода, в том числе постановки задачи, определения путей ее решения с привлечением бюджетных средств и внебюджетных источников на государственном и муниципальном уровне.

Показателем результативности использования программно-целевого метода в Кондратовском сельском поселении являются позитивные изменения в обеспечении жильем категорий граждан, не обладающих достаточными собственными средствами жилищного строительства в сельской местности в 2012-2015 годах. Обеспечение жильем осуществлялось в форме социальных выплат, предоставляемых гражданам, проживающим в сельской местности, молодым семьям и молодым специалистам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, за счет средств: федерального, краевого и местного бюджетов.

Программа носит социально ориентированный характер. Приоритетными задачами ее реализации являются удовлетворение потребностей сельского населения, в том числе молодых семей работников агропромышленного комплекса и социальной сферы, в благоустроенном жилье, в том числе закрепление на территории Кондратовского сельского поселения молодых специалистов и квалифицированных работников агропромышленного комплекса и социальной сферы.

Разработка и реализация Программы базируются на следующих основных принципах:

- добровольность участия граждан, молодых семей и молодых специалистов, работников агропромышленного комплекса и отдельных категорий граждан, установленных федеральным и краевым законодательством в Программе;
- вариативность способов решения жилищной проблемы;
- собственное финансовое участие участников Программы в решении жилищной проблемы.



Возможность улучшить жилищные условия предоставляется гражданам, молодым семьям, молодым специалистам, специалистам агропромышленного комплекса признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии со статьей 51 Жилищного Кодекса РФ, соответствующих условиям и требованиям Программы, за счет бюджетных средств, выделяемых для реализации Программы, только один раз.

Финансовая поддержка, обеспечивающая доступность приобретения жилья для граждан, проживающих на территории Кондратовского сельского поселения и не обладающих достаточными собственными средствами, создает условия для привлечения гражданами, молодыми семьями, молодыми специалистами, специалистами агропромышленного комплекса дополнительных финансовых средств кредитных организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения или строительства жилья.

Системный подход к решению жилищной проблемы и осуществлению мер по повышению уровня и качества жизни граждан, проживающих в сельской местности на территории Кондратовского сельского поселения, одно из важнейших направлений социально-экономического развития сельских территорий и жилищной политики района.

Вместе с тем применение программно-целевого метода к решению поставленных Программой задач сопряжено с определенными рисками. Так, в процессе реализации Программы и Подпрограмм возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на жилищном рынке, выделения средств из бюджетов различных уровней не в полном объеме.

Для успешного решения поставленных задач в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.07.2012 N 717 (ред. от 01.03.2018) "О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 - 2020 годы", удовлетворения потребности организаций агропромышленного комплекса и социальной сферы села в молодых специалистах для эффективного функционирования социальной сферы, агропромышленного производства, необходимо продолжить оказание поддержки в обеспечении жильем граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей, молодых специалистов, работников агропромышленного комплекса и социальной сферы».

Подпункт 6.1 программы считать правильной в следующей редакции:



«6.1. Расчет объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной Подпрограммы «Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей» в очередном финансовом году произведен исходя из стоимости 1 кв. м. общей площади жилья, утвержденной Распоряжением Правительства Пермского края от 30 сентября 2013 г. № 219-рп «Об утверждении на IV квартал 2013 года корректирующих коэффициентов по муниципальным районам (городским округам) Пермского края и средней расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам (городским округам) Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений» на 3 квартал 2018 года по Пермскому району в размере 40.508 рублей, средней численности молодых семей (3,43 человека), среднего норматива площади жилья, применяемого для расчета социальной выплаты (18 кв. м. на каждого члена семьи при численности семьи, составляющей три человека и более), количества семей, планируемого для включения в список участников Подпрограммы на очередной финансовый год с учетом выделенных средств бюджетов сельских поселений на планируемый год, индекса – дефлятора на соответствующий период времени.

Всего в список потенциальных участников Программы по Кондратовскому сельскому поселению включены 34 молодых семей

Доли бюджетов ежегодно устанавливаются нормативным правовым актом Министерства социального развития Пермского края, вследствие чего, объемы финансирования Подпрограммы ежегодно уточняются».

Подпункт 6.2 программы считать правильной в следующей редакции:

«6.2. Расчет объема финансовых ресурсов произведен исходя из стоимости 1 кв. м. общей площади жилья, утвержденной Распоряжением Правительства Пермского края от 30 сентября 2013 г. № 219-рп «Об утверждении на IV квартал 2013 года корректирующих коэффициентов по муниципальным районам (городским округам) Пермского края и средней расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам (городским округам) Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений» на 4 квартал 2013 года по Кондратовскому сельскому поселению в размере 40.508 рублей, индекса – дефлятора на соответствующий период времени, планируемого количества семей для включения в список потенциальных участников Подпрограммы на очередной финансовый год, с учетом выделенных средств бюджетов сельских поселений,



средней численности семьи участника, среднего норматива площади жилья, применяемого для расчета социальной выплаты»

Пункт 7 программы считать правильным в следующей редакции:

## «7. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ПРОГРАММЫ

7.1. Программа разработана в соответствии с требованиями:

Постановления администрации Пермского муниципального района от 08.07.2013 № 1905 "Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Пермского муниципального района";

Приказа финансово-экономического управления администрации муниципального образования «Пермский муниципальный район» от 08.07.2013 № 77 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ Пермского муниципального района»;

Постановление Правительства РФ от 14.07.2012 N 717 (ред. от 01.03.2018) "О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 - 2020 годы"

Распоряжения Правительства Российской Федерации от 02.02.2015 № 151-р «Об утверждении Стратегии устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2030 года».

7.2. Данная Программа разработана во исполнение:

мероприятий подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий»;

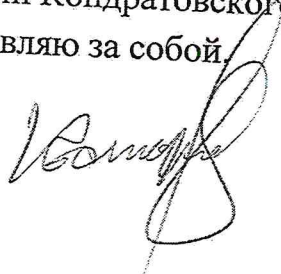
мероприятий по обеспечению жильем молодых семей Подпрограммы 1 «Государственная социальная поддержка семей и детей» государственной программы «Семья и дети Пермского края», утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 03.10.2013 № 1322-п «Об утверждении государственной программы «Семья и дети Пермского края».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.02.2018 года.

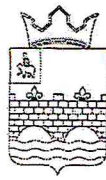
3. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене нормативных правовых актов Кондратовского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации Кондратовского сельского поселения.

4. Контроль исполнения оставляю за собой.

Глава поселения



А.В. Костарев



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОНДРАТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.07.2018

№ 163

**О выделении специальных мест  
для размещения печатных  
предвыборных агитационных  
материалов при проведении Выборов  
депутатов Совета депутатов  
Кондратовского сельского поселения  
Четвертого созыва**

В соответствии со ст. 53 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Пермского края от 09.11.2009 N 525-ПК (ред. от 19.12.2017) "О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Пермском крае" (принят ЗС ПК 22.10.2009); в целях обеспечения равных условий для размещения печатных агитационных материалов на территории Кондратовского сельского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Выделить специальные места (стенды) для размещения печатных предвыборных агитационных материалов:
  - муниципальное бюджетное учреждение культуры «Библиотека Кондратовского сельского поселения»;
  - административное здание ООО АК «Красава», ул. Камская, д. 1 А;
  - остановочный комплекс (д. Кондратово, конечная остановка автобуса № 106);
  - остановочный комплекс ЖК «Медовый» Кондратовского сельского поселения;
  - опоры уличного освещения (растяжки) по ул. Культуры, ул. Камская.
  - Кондратовская сельская врачебная амбулатория МУЗ «ЦРБ» Пермского муниципального района;
  - информационные стенды администрации (с согласования), расположенные: 2 стенда возле здания администрации, по адресу: ул. Садовое кольцо, д.14, 1 стенд возле остановочного комплекса (д. Кондратово, конечная остановка автобуса

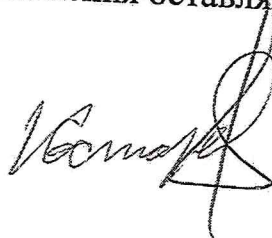
№ 106), 1 стенду возле остановки в д. Берег Камы, 1 стенд возле цветочного павильона по ул. Садовое кольцо, информационный стенд ЖК «Медовый».

2. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене правовых актов администрации Кондратовского сельского поселения и разместить на официальном сайте Кондратовского сельского поселения в сети Интернет.

3. Копию постановления направить в Территориальную избирательную комиссию Пермского муниципального района.

4. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



А.В.Костарев