

ПРОТОКОЛ

результатов проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения на реконструкцию и модернизацию объектов теплоснабжения, расположенных по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово

д. Кондратово

22.12.2016

1. Решение о заключении концессионного соглашения на реконструкцию и модернизацию объектов теплоснабжения, расположенных по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово утверждено постановлением администрации Кондратовского сельского поселения от 26.07.2016 №214.
2. Извещение о проведении открытого конкурса было размещено на официальном сайте Кондратовского сельского поселения <http://sp-kondratovo59.ru/>, официальном сайте торгов www.torgi.gov, 01.08.2016.
3. Конкурсная документация по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения на реконструкцию и модернизацию объектов теплоснабжения, расположенных по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово утверждена постановлением администрации Кондратовского сельского поселения от 26.07.2016 №214, размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov, 01.08.2016. Изменения в конкурсную документацию не вносились.
4. В установленный конкурсной документацией срок поступил 1 запрос разъяснений. Содержание запроса разъяснений и ответ представлен ниже.

№ п/п	Раздел, пункт конкурсной документации	Содержание запроса на разъяснение положений конкурсной документации	Разъяснения положений конкурсной документации
1	Приложение №3 к конкурсной документации. п. «Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера», показатель №7, Технологические потери	Некорректный расчет по годам технологических потерь в сетях, принадлежащих на праве собственности Администрации Кондратовского сельского поселения	Величина технологических потерь предоставлена Региональной службой по тарифам, согласно письма СЭД-46-01-22-135 от 15.07.2016 «О согласовании долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера»
2	Приложение №3 к конкурсной документации. п. «Плановые значения показателей деятельности концессионера. Показатель 3 «удельное потребление энергетических ресурсов...»	Максимальные показатели по предполагаемым годам концессии: здание ЦТП-3, ЦТП-4. ЦТП отсутствуют в перечне объектов в приложении №2.	ЦТП-3 и ЦТП-4 в настоящее время проходят регистрацию в качестве бесхозяйных объектов. В соответствии с пунктом 4,9 ст.3, пп.3.2 п.3 ст.13, п.4 ст.37 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», а также п.6 ст.15 и п.4 ст.8 190-ФЗ «О теплоснабжении» бесхозяйные объекты не могут быть предметом концессионного соглашения. Они будут переданы на обслуживание концессионеру. После регистрации права муниципального образования будут внесены изменения в концессионное соглашение, предусматривающие передачу

			данных объектов концессионеру.
3.	Приложение №2 к проекту концессионного соглашения	Отсутствует в конкурсной документации	Перечень оборудования по всем ЦТП представлен в приложении к данному письму.
4.	Приложение №2 к проекту концессионного соглашения	Отсутствует участок сетей протяженностью 1453,2м	Аналогично п.2

5. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществлялось 13.09.2016 по адресу: 614506, Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо, 14 каб. 6. На момент вскрытия конвертов на участие в открытом конкурсе подано 3 (три) запечатанных конверта с заявками:

Регистрационный номер	Дата поступления	Время поступления	Сведения об Участнике: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) и местонахождение
1	12.09.2016	14.00	ООО «Сервисный центр «КОНТАКТ». Пермский край, г. Оханск, ул. Котовского, 14
2	12.09.2016	16.25	ООО «РесурсКом-Инвест». Пермский край, Пермский район, д. Кондратово, ул. Культуры, 9, кв.7
3	12.09.2016	16.50	Индивидуальный предприниматель Коростелев Алексей Владимирович. Пермский край, г. Пермь, ул. Космонавтов Шоссе, д.326, кв.49

Протокол вскрытия конвертов размещен на официальном сайте торгов www.torgi.gov, 14.09.2016.

6. При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе в отношении каждой заявки на участие в конкурсе была объявлена следующая информация:

- наименование и местонахождения каждого заявителя, конверт с заявкой на участие в конкурсе которого вскрывается;
- сведения о наличии в этой заявке документов и материалов, представленных в конкурсной документации.

Заявка № 1

Наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Сервисный центр «КОНТАКТ».

Юридический адрес: 618100, Пермский край, г. Оханск, ул. Котовского, 14.

Почтовый адрес: 614990, Пермский край, г. Пермь, ул. Хлебозаводская, д. 22, корпус Д.

Сведения и документы, представленные в Заявке:

- а) Заверенная заявителем открытого конкурса Заявка на участие в открытом конкурсе в двух экземплярах (оригинал и копия)
- б) Оригинал выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей)
- в) Заверенная заявителем открытого конкурса Анкета участника открытого конкурса
- г) Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника открытого конкурса
- д) Заверенная заявителем открытого конкурса копия аудиторского заключения по годовой отчетности или годового отчета за 2015 год (при его наличии)

- е) Заверенные заявителем открытого конкурса копии своих учредительных и регистрационных документов (Устав юридического лица, учредительный договор с изменениями, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на учет в налоговых органах, свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ)
- ж) Справки о состоянии расчетов участника открытого конкурса с бюджетами всех уровней и внебюджетными фондами за последний отчетный период
- з) Протокол № 26 об одобрении крупной сделки
- и) Нотариально заверенная копия на представителей Заявителя
- к) Платежное поручение № 10199 от 07.09.2016 (оплата задатка)
- л) опись документов

Заявка № 2

Наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью ООО «РесурсКом-Инвест».

Юридический адрес: 614506, Пермский край, Пермский район, д. Кондратово, ул. Культуры, 9, кв.7

Почтовый адрес: 614506, Пермский край, Пермский район, д. Кондратово, ул. Культуры, 9, кв.7

Сведения и документы, представленные в Заявке:

- а) Заверенная заявителем открытого конкурса Заявка на участие в открытом конкурсе в двух экземплярах (оригинал и копия)
- б) Оригинал выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или заверенная копия такой выписки (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); для иностранных лиц - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства.
- в) Заверенная заявителем открытого конкурса Анкета участника открытого конкурса
- г) Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника открытого конкурса
- д) Заверенная заявителем открытого конкурса копия аудиторского заключения по годовой отчетности или годового отчета, за 2015 год (Отсутствует, в связи с тем, что ООО «Ресурском-Инвест» создано 26.07.2016)
- е) Заверенные заявителем открытого конкурса копии своих учредительных и регистрационных документов (устав юридического лица, учредительный договор с изменениями, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на учёт в налоговых органах, свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ)
- ж) Справка о состоянии расчётов участника открытого конкурса с бюджетами всех уровней и внебюджетными фондами за последний отчётный период (Отсутствует, в связи с тем, что ООО «Ресурском-Инвест» создано 26.07.2016)
- з) Иные документы, предусмотренные настоящей конкурсной документацией
- и) опись документов.

Заявка № 3

Индивидуальный предприниматель Коростелев Алексей Владимирович

Юридический адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Космонавтов Шоссе, д.326, кв.49.

Почтовый адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Космонавтов Шоссе, д.326, кв.49.

Сведения и документы, представленные в Заявке:

- а) Заверенная заявителем открытого конкурса Заявка на участие в открытом конкурсе в двух экземплярах (оригинал и копия)
- б) Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей
- в) Заверенная заявителем открытого конкурса Анкета участника открытого конкурса
- г) Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника открытого конкурса

- д) Заверенная заявителем открытого конкурса копия годового отчёта, за 2015 год
- е) Заверенные заявителем открытого конкурса копии, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на учёт в налоговых органах .
- ж) Справка о состоянии расчётов участника открытого конкурса с бюджетами всех уровней и внебюджетными фондами за последний отчётный период
- з) Заверенная копия платежного поручения
- и) опись документов

7. Процедура предварительного отбора участников на участие в конкурсе проводилась конкурсной комиссией в соответствии с установленным сроком в 16:30 13.09.2016 года по адресу: д. Кондратово Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо,14,каб.6.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в конкурсе:

№ п/п	Сведения об Участнике: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) и местонахождение	Решение	Обоснование
1	ООО «Сервисный центр «КОНТАКТ». Пермский край, г. Оханск, ул. Котовского,14	Допущен	
2	ООО «РесурсКом-Инвест». Пермский край, Пермский район, д. Кондратово, ул. Культуры, 9, кв.7	Допущен	
3	Индивидуальный предприниматель Коростелев Алексей Владимирович. Пермский край, г. Пермь, ул. Космонавтов Шоссе, д.326, кв.49	Допущен	

Протокол предварительного отбора участников размещен на официальном сайте торгов www.torgi.gov, 14.09.2016.

8. Всем участникам, указанным в п.7 настоящего протокола, направлены уведомления с предложением представить конкурсные предложения.

9. Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями на участие в конкурсе осуществлялось 13.12.2016 по адресу: 614506, Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо, 14 каб. 6.

На момент вскрытия конвертов с конкурсными предложениями на участие в открытом конкурсе подано 2 (две) запечатанных конверта с конкурсными предложениями.

№ п/п	Сведения об Участнике торгов: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) и местонахождение	Условия конкурсных предложений	Соответствует конкурсной документации	Причина несоответствия
1	Индивидуальный предприниматель Коростелев Алексей Владимирович. Пермский край, г.	1)Конкурсное предложение. 2) Сводный план мероприятий по реализации задания концедента. 3) Письменное подтверждение действительности ранее	Соответствует	

	Пермь, ул. Космонавтов Шоссе, д.326, кв.49	поданных сведений. 4) Электронная версия конкурсного предложения на электронном носителе.		
2	ООО «РесурсКом-Инвест». Пермский край, Пермский район, д. Кондратово, ул. Культуры, 9, кв.7	1) Конкурсное предложение 2) Техничко-экономическое обоснование. 3) Локально сметный расчет. 4) Расчет дисконтированной валовой выручки. 5) Перечень мероприятий по реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения, обеспечивающих достижение целей и минимально допустимых плановых значений, с описанием основных характеристик этих мероприятий. 6) Календарные графики проведение соответствующих мероприятий. 7) Письменное подтверждение отсутствия изменений.	Соответствует	
3	ООО «Сервисный центр «КОНТАКТ». Пермский край, г. Оханск, ул. Котовского,14			Отказ от дальнейшего участия в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения на реконструкцию и модернизацию объектов теплоснабжения, расположенных по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово

Решение комиссии: Принять к рассмотрению и оценке* представленные конкурсные предложения от двух участников.

Протокол вскрытие конвертов с конкурсными предложениями размещен на официальном сайте торгов www.torgi.gov, 14.12.2016.

10. Оценка конкурсных предложений проводилась 16.12.2016 по адресу: 614506, Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо, 14 каб. 6

Результаты рассмотрения и оценки конкурсных предложений участников:

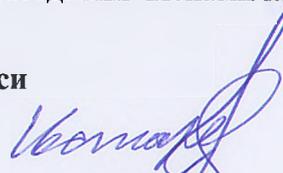
№ п/п	Участник торгов:	Результаты рассмотрения и оценки конкурсных предложений	
1	Индивидуальный предприниматель Коростелев Алексей Владимирович.	Не соответствует. Отстраняется от участия в Конкурсе	В соответствии с пп.5.6 п.5. ст.32 Федерального закон от 21 июля 2005 г. N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".
2	ООО «РесурсКом-Инвест».	Не соответствует. Отстраняется от участия в Конкурсе	В соответствии с пп.5.6 п.5. ст.32 Федерального закон от 21 июля 2005 г. N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

Решение комиссии: Отстранить от участия в конкурсе двух участников. Признать открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения на реконструкцию и модернизацию объектов теплоснабжения, расположенных по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово не состоявшимся.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии.

Подписи

Председатель комиссии:



А.В. Костарев

Член комиссии:



В.Н. Утёмова

Член комиссии:



И.С. Землянкин

Член комиссии:

отсутств.

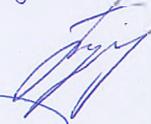
Л.М. Гасанова

Член комиссии:

отсутств.

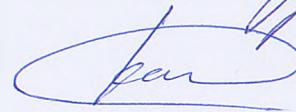
С.Е. Высотин

Член комиссии:



Н.С. Букреева

Член комиссии:



М.А. Клепцин